



CENTRALE SOLAIRE  
DES LISIANTHUS



# UNE ÉPARGNE VERTE GRÂCE AU SOLAIRE

**A PARTIR DU 15 OCTOBRE**

BOURLENS (47)

DOSSIER DE PRESSE  
OCTOBRE 2024



*Prêter présente un risque de non-remboursement  
et de perte en capital.*

**Lendosphere SAS**

94 rue de la Victoire 75009 PARIS  
contact@lendosphere.com



**VOTRE CONTACT**

**Charlotte COUGNY**

Chargée de communication  
& de concertation

06 72 31 33 14

communication@h2air.fr

# som- maire

	<a href="#"><u>Communiqué de presse</u></a> .....	<b>3</b>
	<a href="#"><u>Épargne verte - mode d'emploi</u></a> .....	<b>4</b>
	<a href="#"><u>Information auprès des riverains</u></a> .....	<b>5</b>
	<a href="#"><u>Le projet agrivoltaïque des Lisianthus</u></a> .....	<b>6</b>
	<a href="#"><u>Présentation de Lendosphere</u></a> .....	<b>8</b>
	<a href="#"><u>Présentation de H2air</u></a> .....	<b>9</b>

# CENTRALE SOLAIRE DES LISIANTHUS : OUVERTURE DE L'ÉPARGNE VERTE

Le 15 octobre 2024, H2air lance avec Lendosphere une opération d'épargne verte pour le projet agrivoltaïque des Lisianthus, situé à Bourlens dans la communauté de communes Fumel Vallée du Lot.

Producteur français d'électricité renouvelable, H2air souhaite offrir la possibilité aux habitants du territoire d'investir dans un projet local en faveur de l'environnement. Les habitants de Bourlens bénéficieront d'un taux préférentiel et d'une priorité de souscription. Les habitants de la communauté de communes Fumel Vallée du Lot profiteront également d'une priorité de souscription. La campagne s'ouvrira ensuite aux habitants du département du Lot-et-Garonne. L'opération se déroule à partir du 15 octobre sur la plateforme Lendosphere.

### Faire bénéficier aux riverains des retombées économiques

Dans une volonté d'impliquer les riverains du projet dans cette opération, elle comporte trois particularités :

- ▶ Les deux premières semaines de la campagne sont réservées aux habitants de Bourlens.
- ▶ Permet aux citoyens de Bourlens d'investir en plaçant leur épargne avec des conditions préférentielles.
- ▶ La campagne s'ouvre ensuite aux habitants de la communauté de communes Fumel Vallée du Lot, puis au département du Lot-et-Garonne.

### S'informer avant de prêter

Une permanence d'information est organisée mardi 15 octobre de 10h à 19h à la mairie de Bourlens, en présence des responsables du projet H2air et de son partenaire Lendosphere.

Les conditions proposées pour cet investissement (taux d'intérêt, durée, échéancier de remboursement) sont détaillées en ligne sur la page internet dédiée au projet Lisianthus. Le montant minimum d'investissement est de 50 € par personne, et l'objectif de collecte est fixé à **80 000 €**.

Depuis le 1<sup>er</sup> octobre 2014, la loi permet aux particuliers de prêter aux entreprises avec intérêts par le biais de plateformes internet agréées. Dans ce cadre, H2air souhaite offrir aux riverains du futur parc solaire la possibilité de participer au renforcement l'indépendance énergétique et de s'impliquer dans le développement des énergies renouvelables sur leur territoire.

L'opération est en ligne sur : [lendosphere.com/solaire-lisianthus](https://lendosphere.com/solaire-lisianthus)

### A PROPOS DE H2AIR

Fondé en 2008,  
H2air est un producteur  
français indépendant  
d'électricité renouvelable.

L'équipe développe,  
construit et exploite  
des parcs éoliens et  
solaires.

Le projet solaire des  
Lisianthus est porté par  
l'agence de Toulouse.

H2air développe des  
projets dans le  
Lot-et-Garonne.



Prêter présente un risque de non-remboursement et de perte en capital.  
**Lendosphere SAS** - 94 rue de la Victoire 75009 Paris  
[contact@lendosphere.com](mailto:contact@lendosphere.com)



### VOTRE CONTACT

**Charlotte COUGNY**  
Chargée de communication  
& concertation  
06 72 31 33 14  
[communication@h2air.fr](mailto:communication@h2air.fr)

# ÉPARGNE VERTE

## MODE D'EMPLOI

### 3 RAISONS D'INVESTIR

## dans un projet solaire proche de chez vous !

- Soutenir un projet agrivoltaïque dans votre territoire
- Renforcer notre indépendance énergétique
- Placer son épargne pour le développement des énergies renouvelables dans le Lot-et-Garonne

## Comment ça marche ?

1. Vous pouvez investir à partir du 15 octobre en vous connectant sur [lendosphere.com/solaire-lisianthus](https://lendosphere.com/solaire-lisianthus)
2. Vous bénéficiez de conditions préférentielles si vous habitez Bourlens (taux et priorité de souscription) ou la communauté de communes Fumel Vallée du Lot (priorité de souscription)
3. La durée du prêt est de trois ans avec des remboursements trimestriels



MONTANT MINIMUM

**50 €**

MONTANT MAXIMUM

**5 000 €**

FLASHEZ-MOI !



**Plus d'info sur**

**[lendosphere.com/  
solaire-lisianthus](https://lendosphere.com/solaire-lisianthus)**

# INFORMATION AUPRÈS DES RIVERAINS

Lettre d'information #3



**CENTRALE SOLAIRE  
DES LISIANTHUS**

**LA LETTRE D'INFORMATION  
CENTRALE SOLAIRE  
DES LISIANTHUS  
#3 OCTOBRE 2024**

📍 **ÇA SE PASSE À BOURLENS !**

**ACTUALITÉ**  
**OUVERTURE DE L'ÉPARGNE VERTE**

**Épargnez grâce au solaire !**



**RÉUNION D'INFORMATION**  
Mardi 15 octobre 2024  
de 10h00 à 19h00  
à la mairie de Bourlens



**CENTRALE SOLAIRE  
DES LISIANTHUS**

**ÉPARGNEZ  
GRÂCE AU SOLAIRE**  
à partir du 15 octobre

**Centrale solaire des Lisianthus**

**RÉUNION D'INFORMATION**  
**MARDI 15 OCTOBRE**  
**10H00 - 19H00**  
Mairie de Bourlens

**Plus d'infos ici**



**h2air**  
POUR UN  
AVENIR  
SOLAIRE

h2air  
Votre contact : Noémie BE  
06 50 74 32 03 - nbe@h2air.fr



**ÉPARGNEZ  
GRÂCE AU SOLAIRE !**

**3 RAISONS D'INVESTIR**

- > Soutenir un projet agrivoltaïque dans votre territoire
- > Renforcer notre indépendance énergétique
- > Placer son argent dans une épargne éthique

**COMMENT ÇA MARCHÉ ?**

- > Investir **à partir du 15 octobre 2024** sur [lendosphere.com/solaire-lisianthus](https://lendosphere.com/solaire-lisianthus)
- > Conditions préférentielles pour les habitants de Bourlens **et de la communauté de communes Fumel Vallée du Lot**
- > Retrouvez les **modalités de souscription** (taux d'intérêt, durée, échéanciers de remboursement) **en ligne**

**Parution dans La Dépêche du midi**

**FLASHEZ-MOI !**



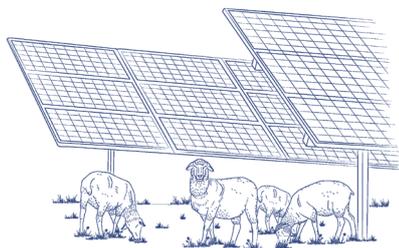
[lendosphere.com/solaire-lisianthus](https://lendosphere.com/solaire-lisianthus)

**Lendosphere.com**  
Prêter présente un risque de non-remboursement et de perte en capital.  
**Lendosphere SAS**  
94 rue de la Victoire 75009 PARIS  
contact@lendosphere.com

**h2air**  
Votre contact : Noémie BE  
06 50 74 32 03 - nbe@h2air.fr

Affichage dans les mairies

# LE PROJET AGRIVOLTAÏQUE DES LISIANTHUS



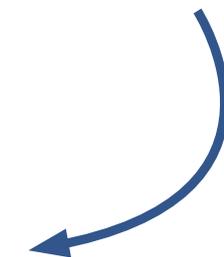
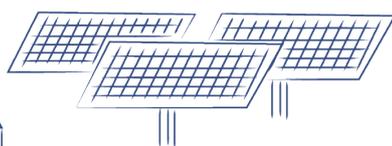
**13 Mégawatts-crête**  
sur 6 hectares de  
panneaux



**17 000 MWh/an**  
de production

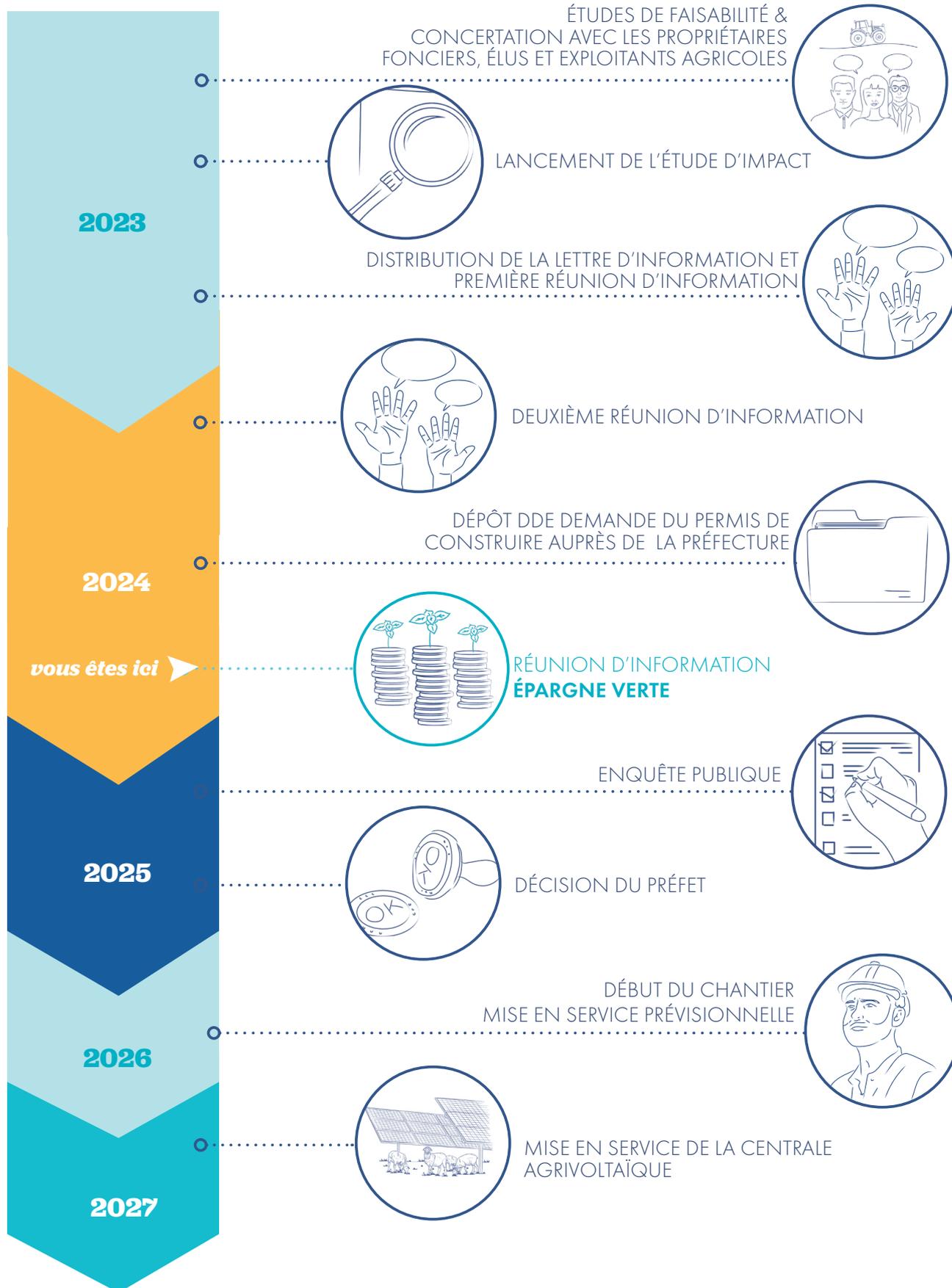


**+ de 7 500 foyers**  
approvisionnés/an en électricité verte  
(hors chauffage)



**Un projet agricole  
construit avec un éleveur  
ovin de Bourlens**

# DÉROULÉ PRÉVISIONNEL DU PROJET SOLAIRE



## Financement participatif : un atout pour vos projets



# Investissements 100 % décarbonés avec Lendosphere

Que vous soyez épargnant occasionnel ou investisseur averti, avec Lendosphere vous pouvez choisir de financer la transition énergétique. Grâce à Lendosphere, chacun peut investir directement dans des projets verts et bénéficier de leurs retombées, à la fois environnementales et financières.

**+ 320 M€ collectés**  
pour + 640 projets  
d'énergies renouvelables

**Portefeuille sain**  
0 défaut de paiement

**+ 38 000 investisseurs**  
personnes physiques  
et morales

### Qui est Lendosphere ?

*Lendosphere est l'expert du financement participatif dédié à des projets de transition écologique et énergétique.*

Lendosphere vous donne l'opportunité d'orienter vos placements vers des projets concrets, portés par des entreprises reconnues du secteur de la transition énergétique (solaire, éolien, etc.) et sélectionnés pour leur solidité financière. Vous pouvez ainsi flécher et verdir directement vos investissements, tout en vous constituant un portefeuille diversifié et stable.

### Quels bénéfices ?

Le rendement moyen en 2023 s'élève à 7,10 %. Lendosphere n'a enregistré aucun défaut de paiement à date.

Tout est gratuit pour les investisseurs (pas de frais de création ni de gestion de compte sur Lendosphere).

### Comment investir via Lendosphere ?

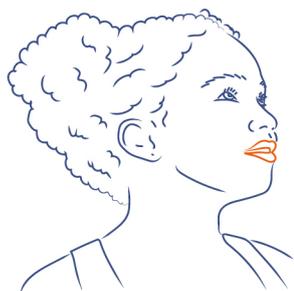
1. Créez votre espace personnel sur [www.lendosphere.com](http://www.lendosphere.com) et découvrez les projets.
2. Créditez votre compte et effectuez vos investissements en ligne.
3. Suivez vos investissements sur votre espace personnel. Votre compte Lendosphere est crédité à chaque remboursement. Vous pouvez réinvestir les sommes créditées ou les virer vers votre compte bancaire.

### Quelle fiscalité ?

Le prélèvement forfaitaire unique de 30 % s'applique sur les intérêts versés, crédités nets d'impôt sur votre compte Lendosphere. Pour les personnes non imposables à l'IR, seuls les prélèvements sociaux (17,2 %) sont appliqués.

### Quels risques ?

Investir comporte un risque d'illiquidité pouvant entraîner une rentabilité moindre que prévue et/ou pouvant aller jusqu'à la perte du montant investi et au non-paiement des intérêts.



# PRODUCTEUR INDÉPENDANT D'ÉLECTRICITÉ RENOUVELABLE

## Le groupe H2air



### Fondé en 2008

par une équipe passionnée,

H2air est un producteur d'électricité renouvelable français et indépendant.

L'équipe construit, développe et exploite des parcs éoliens et solaires en France et à l'international.



## H2air en France

Implantée au plus près des territoires, H2air est une PME française disposant également de bureaux à Berlin, Tunis, Bucarest et Beyrouth.



L'équipe agit au quotidien pour l'indépendance énergétique et une économie plus respectueuse de l'environnement.

