



Les études préalables à l'implantation d'une centrale solaire

Une étude d'impact sur l'environnement a été réalisée par des bureaux d'études indépendants. Leurs analyses portent sur le paysage, la biodiversité, les milieux physique, humain et agricole.

Le paysage

L'objectif est de favoriser la meilleure insertion possible du projet dans le paysage, en étudiant le patrimoine naturel, bâti et non bâti. Les points de vue possédant des enjeux spécifiques sont analysés. L'étude s'appuie sur des photomontages réalisés à différents points de vue.

La biodiversité

Une étude de la faune et de la flore est réalisée durant un cycle biologique complet, afin de mesurer les enjeux du territoire et de prévoir des mesures adaptées. Le site est une friche, il est bordé par des espaces boisés, des parcelles agricoles et il est traversé par une route.

Milieux physiques & humains

Les milieux physiques et humains sont étudiés afin de garantir une meilleure insertion du projet solaire dans son environnement. Sont étudiés : le cadre de vie, la santé, le climat, les risques naturels et technologiques, les sols, etc. Les documents d'urbanisme, les schémas directeurs et les plans d'aménagements sont pris en compte pour garantir un projet cohérent avec le territoire.

Milieu agricole

Pour le projet de Centrale solaire des Séquoias, une étude de faisabilité agricole est réalisée. Elle présentera, entre autres, le projet de co-activité agricole. **Le projet agrivoltaïque permettra ainsi de recréer une vocation agricole à caractère bovine sur le terrain concerné.**

Après les études préalables ?

Le dossier sera étudié par les services instructeurs de la préfecture de Gironde et sera ensuite soumis à une enquête **publique**, puis à **décision préfectorale**.

A l'issue, le préfet de Gironde rendra sa décision en délivrant un **permis de construire**.